

Meer samenwerking, meer investeringen

In Geertruidenberg wordt gesproken over de kansen van een Ondernemersfonds. Een fonds vóór en dóór ondernemers. Met het fonds kunnen investeringen worden gedaan die goed zijn voor het investeringsklimaat. Op het gebied van energie, veiligheid, arbeidsmarkt, bereikbaarheid en alle andere zaken waar bedrijven en organisaties willen samenwerken. Het fonds zal gaan werken als een hefboom. Door zelf geld op tafel te leggen wordt extern investeringsgeld aangetrokken. “Met geld, geld maken.” Zo kunnen we het optimale rendement halen uit de geïnvesteerde euro's.

Het is een fonds vóór ondernemers: gezamenlijk gaan we over de bestedingen. En het is een fonds dóór ondernemers: iedere gebruiker en/of eigenaar van zakelijk vastgoed in de gemeente betaalt naar rato mee. De praktijkervaringen in het land zijn zeer goed. Er zijn ruim 50 gemeentebrede ondernemersfondsen actief. Leiden was in 2005 de eerste. Intussen werkt het op veel verschillende plekken. Van grote steden (Utrecht, Groningen, Dordrecht, Leeuwarden) en industriële plaatsen (Helmond, Sliedrecht, Hardinxveld-Giessendam, Zwijndrecht) tot aan plattelandsgemeenten (Deurne, Westerveld, Súdwest-Fryslan).

In Geertruidenberg zien we met name kansen op drie thema's:

01

Energie en duurzaamheid

Realisatie van energyhubs, oplossingen bieden voor huidige netcongestie, meer stroomzekerheid, duurzame opwekking en lagere energiekosten

02

Veiligheid en omgevingsbeheer

Reductie (beveiligings)kosten door collectieve aanpak, professioneel parkmanagement, toekomstbestendigheid bedrijventerreinen verhogen

03

Onderwijs-Arbeidsmarkt

Behoud van (technisch) talent, samenwerking met scholen, sterkere profilering van innovatieve, lokale bedrijvigheid

HEFBOOM

Er ligt veel investeringsgeld klaar waar we als lokale bedrijven aanspraak op kunnen maken. Vrijwel in alle gevallen gelden twee harde regels.

1. Een vorm van collectieve organisatie is een randvoorwaarde
2. Inleg van eigen geld is noodzakelijk

Met een fonds kan worden voldaan aan die regels.

Huidige regelingen die meest in het oog springen:

SPUK

Investeringsgeld vanuit Provincie voor verduurzaming bedrijventerreinen. Onder andere voor collectieve investeringen in energie-oplossingen, vergroening terreinen en circulair gebruik reststromen. In totaal 1 miljoen euro voor West-Brabant, looptijd tot mei 2027.

OPZuid EFRO

Europese subsidie voor versterking regionale economie, ondernemerschap en innovatie. Nu specifiek gericht op ontwikkelen businesscase op gebied van energie (gezamenlijk opwekken, opslag en distributie). Investerings vanaf € 200.000 tot aan 2 miljoen euro. Looptijd tot en met 2027.

Just Transition Fund (JFT)

Europese subsidie voor verduurzamen van de economie en versterken van de arbeidsmarkt gericht op de energietransitie vraagstukken. Specifiek gericht op investeringen in innovatie, technologie, systemen en infrastructuur, en arbeidsmarkt. Investerings vanaf € 200.000 tot aan 5 miljoen euro. Looptijd tot en met 2027.

Praktijkcase

Helmond heeft sinds 2013 een Ondernemersfonds. De bedrijventerreinen beschikken gezamenlijk over een eigen budget. Daarmee investeren ze onder andere in het programma "Smart Synergy Helmond". Een verzameling van vele duurzaamheidsprojecten met onder andere de realisatie van warmtenetten (gebruik restwarmte), proceswaterfabriek voor hergebruik afvalwater, biocompostering, en een reststromenmarktplaats.

De ondernemers hebben € 380.000 ingelegd en daarmee 1,6 miljoen euro aan publieke investeringen losgekregen. Met iedere euro ondernemersgeld is ruim 4 euro aan publieke cofinanciering ontvangen.

ORGANISATIE

Het fonds gaat op de volgende wijze werken:

De ozb voor niet-woningen wordt met een bedrag van € 70 per 100.000 woz-waarde verhoogd. Die 70 euro wordt verdeeld over de eigenaar (55%) en gebruiker (45%). Daarmee wordt een gezamenlijk investeringsbudget van ruim € 400.000 per jaar vrij gemaakt. Van die 400.000 is ruim driekwart afkomstig van de terreinen en verspreide b2b bedrijven. De rest wordt opgebracht door winkels/horeca (10%), onderwijs/zorg/sport (9%) en landbouw (3%).

De meeropbrengst wordt één op één uitgekeerd aan een Stichting Ondernemersfonds. De onafhankelijke stichting is de bankier. In het bestuur nemen personen plaats met netwerk in ondernemend Geertruidenberg en gevoel voor de lokale economie.

Er komt een platform waarin de diverse groepen ondernemers en maatschappelijke organisaties zijn vertegenwoordigd. In het platform wordt over gezamenlijke investeringen besloten, rekening houdend met de herkomst van de gelden en inhoudelijke urgenties

Iedereen met een goed plan kan een voorstel indienen bij het platform. In de basis zijn er maar een select aantal criteria, te weten:

- Het plan moet ten goede komen aan het investeringsklimaat / de lokale economie.
- Het plan komt ten goede aan het collectief / meerdere bedrijven en organisaties
- Een activiteit moet nog plaatsvinden, er worden geen tekorten uit lopende exploitaties gefinancierd

Verder geldt maximale flexibiliteit, ieder goed plan dat een collectief doel dient en goedkeuring krijgt van het platform wordt gefinancierd.

Indien gewenst kunnen sectoren als horeca en landbouw ook beschikken over een eigen budget. Vanuit slagkracht en samenhang wordt voorlopig gekozen voor één budget zonder schotten aan de voorkant.

Het fonds wordt ingesteld voor een periode van 5 jaar, aan het einde van die periode wordt geëvalueerd en besloten of het fonds een permanente aanwinst is voor het collectieve bedrijfsleven.